

Границы эксплуатационной ответственности по внутридомовым инженерным системам

| Система | Границы внешних сетей | Граница сетей помещения |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Внутридомовая система отопления | Внешняя граница стены МКД | До запорной арматуры или контргайки радиатора отопления помещений, либо до сварного шва радиатора отопления помещения. |
| Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | Внешняя граница стены МКД | До первого запорного устройства расположенного на ответвлениях от стояков, либо до сварного шва на ответвлениях от стояков. |
| Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | Внешняя граница стены МКД | До первого запорного устройства расположенного на ответвлениях от стояков, а также отводов полотенцесушителей, либо до сварного шва на ответвлениях от стояков. |
| Внутридомовая система электроснабжения | Выходные контакты кабельного разделителя на фасаде здания (контакты обслуживаются РСО) | До вводных контактов индивидуального (квартирного) прибора учета электроэнергии |
| Внутридомовая инженерная система водоотведения К1 | Внешняя граница стены МКД | Боковой раструб тройника на стояке |
| Внутридомовая инженерная система газоснабжения | Резервуарная балонная установка до технического устройства на газопроводе, в том числе запорной и предохранительной арматуры | Первый запорно-регулирующий кран на отводе внутриквартирной разводки от стояков |

*- по решению общего собрания собственников помещений МКД возможно включение всего контура системы и отопления в состав имущества, подлежащего обслуживанию по договору, после выполнения работ по замене всех внутриквартирных приборов отопления.